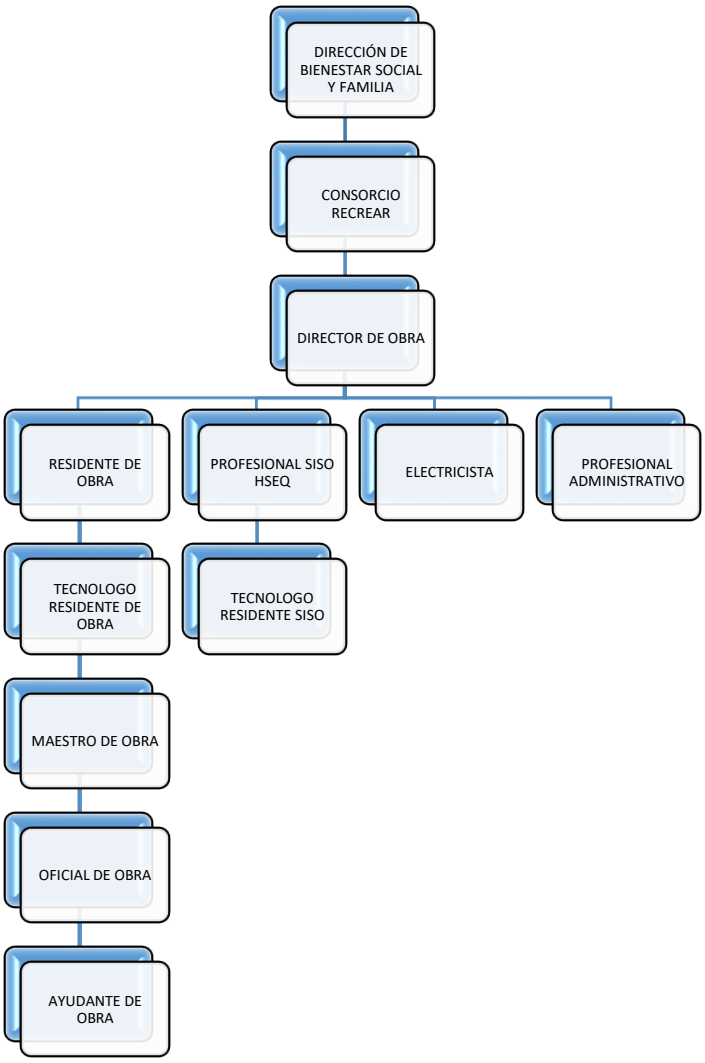
ORGANIGRAMA GENERAL DEL PROYECTO

1. ORGANIGRAMA DEL PROYECTO



1.1. FUNCIONES Y REPONSABILIDADES

CONSORCIO RECREAR atendiendo a los lineamientos establecidos en la contratación de la DIRECCIÓN DE BIENESTAR SOCIAL Y FAMILIA para el CONTRATO DE OBRA PN DIBIE 08-6-10035-25 garantizará el personal con la idoneidad mínima requerida contractual, el cual será presentado y avalado por la interventoría y/o supervisión

DIRECTOR DE OBRA:

- ✓ Deberá comprender correctamente la documentación y controlar que la obra
- ✓ se ejecute según la misma. Asimismo, deberá poder resolver los ajustes que
- ✓ se deban realizar al proyecto en caso de imprevistos que puedan llegar a
- ✓ surgir.
- ✓ Cumplir a cabalidad con el objeto del contrato de acuerdo con lo dispuesto
- ✓ en la propuesta presentada, pliego de condiciones y contrato de obra.
- ✓ Garantizar las normas de seguridad industrial para la ejecución del contrato.
- ✓ Ejecutar las obras de acuerdo con el programa general
- ✓ Planeación de las actividades de la obra.
- ✓ Control y revisión del sistema de calidad y de control de calidad.
- ✓ Ejecutivo de procedimientos de compras y suministros.
- ✓ Evaluar o los proveedores y subcontratistas.
- ✓ Velar por el bienestar y óptimas condiciones laborales de todo el personal.
- ✓ Garantizar que las necesidades de entrenamiento de personal son
- ✓ satisfechas.
- ✓ Controlar el presupuesto de la obra.
- ✓ Velar por el acatamiento de las solicitudes del Interventor.
- ✓ Entregar las obras al Interventor.

RESIDENTE DE OBRA:

- ✓ Debe guardar los documentos requeridos durante la ejecución de una obra como planos, actas, memorias, comunicaciones, etc. Asegurándose que en todo momento la obra cuente con los permisos necesarios solicitado
- ✓ Coordinación y supervisión del personal operativo.
- ✓ Manejo de relaciones de ejecución y coordinación del contrato ante la empresa contratante.
- ✓ Mantener un nivel de autoridad operativa en el proyecto, así como la asistencia del grupo de trabajo.
- ✓ Informar sobre la importancia de satisfacer los requisitos del cliente, los leales y reglamentarios en los servicios prestados.
- ✓ Reportar novedades de personal oportunamente, y resolver cualquier problema que afecte al personal.

- ✓ Hay que asegurar que el personal su cargo actúa de acuerdo con los procedimientos y normas, relacionados con sus actividades.
- ✓ Dirigir la ejecución conforme a los planos y especificaciones técnicas establecidas en el proyecto.
- ✓ Presentar informes mensuales de avance de obra y los que el cliente les solicite.
- ✓ Garantizar las normas de seguridad y salud en el trabajo para la ejecución del contrato.
- ✓ Reparar las áreas en los lugares que presenten deterioro como consecuencia de la ejecución de las obras y retirar el material sobrante y entregar la obra en perfecto estado de limpieza.
- ✓ Elaborar y presentar acta de inicio de obras, actas de recibo parcial de obra, acta final de obra y liquidación.
- ✓ Controlar y prever lo oportuna llegada de materiales a la obra.
- ✓ Elaboración de memorias.
- ✓ Deben informar a tiempo el requerimiento de material, equipos y personal, retrasos en la ejecución, gastos no previstos, pagos a subcontratistas y personal, entre otros
- ✓ Asegurarse del adecuado almacenamiento y control del uso de los equipos y materiales de la obra
- ✓ Realizar cualquier otra función, en el ámbito de su competencia, que le sea asignada.

TECNOLOGO RESIDENTE DE OBRA

- ✓ Inspeccionar el proyecto durante sus distintas etapas de construcción para asegurarse de la entrega a satisfacción para el cliente.
- ✓ Elaboración de memorias.
- ✓ Controlar y prever lo oportuna llegada de materiales a la obra.
- ✓ Coordinación y supervisión del personal operativo.
- ✓ Garantizar las normas de seguridad y salud en el trabajo para la ejecución del contrato.
- ✓ Control sobre la totalidad de la calidad en una obra; calidad de los materiales, verificado de equipos, la mano de obra y servicios se empleen, cumpliendo las especificaciones técnicas pertinentes y las normas de seguridad industrial.
- ✓ Dirigir la ejecución conforme a los planos y especificaciones técnicas establecidas en el proyecto.
- ✓ Realizar cualquier otra función, en el ámbito de su competencia, que le sea asignada.

PROFESIONAL ADMINISTRATIVOS

- ✓ Preparar los presupuestos de obra (materiales, mano de obra, maquinaria, indirectos).
- ✓ Hacer análisis de precios unitarios (APU)
- ✓ Monitorear que lo gastado en obra no se dispare respecto al presupuesto aprobado.
- ✓ Detectar desviaciones y proponer medidas correctivas
- ✓ Solicitar y analizar cotizaciones de proveedores y contratistas.
- ✓ Comparar precios y elegir las opciones más convenientes.
- ✓ Calcular el flujo de efectivo necesario para cada etapa.
- ✓ Proyectar el costo total final (control presupuestal).

PROFESIONAL EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO Y MEDIO AMBIENTE

- ✓ Realizar el seguimiento a cursos de alturas de los colaboradores de la empresa y los contratistas.
- ✓ Hacer seguimiento a las incapacidades de los colaboradores y restricciones laborales y dejar archivo de estas en medio magnético y físico.
- ✓ Comunicar las funciones y responsabilidades de los trabajadores
- ✓ Garantizar un programa de inducción y capacitación para los trabajadores que ingresen a la empresa, independiente de su forma de contratación y vinculación acorde con las necesidades específicas detectadas en la identificación de peligros, evaluación y valoración de riesgos.
- ✓ Conocer y cumplir con acciones de control necesarias desde el área técnica, social, ambiental y de seguridad industrial, con el fin de apoyar la labor del residente de obra y/o los demás compañeros.
- ✓ Reportar novedades de retiro e inclusiones de en el proyecto
- ✓ Reportar toda clase de incidentes y accidentes que se presenten en el lugar de trabajo.
- ✓ Diligenciar los reportes e investigaciones de incidente / accidentes de trabajo.
- ✓ Hacer Solicitud y entrega de la dotación necesaria para los colaboradores contratados y elementos de protección personal. Dejar registro según los procedimientos de la organización
- ✓ Mantener actualizado el inventario de la maquinarias y equipos en el frente de obra
- ✓ Implementación de los planes de emergencia y contingencias, planeación y ejecución de simulacros.
- ✓ Verificar la separación, entrega y registro de cantidad de residuos en los frentes de obra.

- ✓ Solicitar los certificados de calibración de equipos o herramientas cuando sea necesario.
- ✓ Realizar inspecciones preoperacionales de equipos y herramientas que se usen en obra.
- ✓ Realizar permisos de trabajo y análisis de trabajo seguro para tareas de alto riesgo
- ✓ Realizar las reuniones de los comités COPASST, COE, COCOLA
- ✓ Ejecutar charlas de seguridad y pausas activas en los frentes de obra.

TECNOLOGO RESIDENTE SST

- ✓ Ejecutar charlas de seguridad y pausas activas en los frentes de obra.
- ✓ Realizar las reuniones de los comités COPASST, COE, COCOLA
- ✓ Mantener actualizado el inventario de la maquinarias y equipos en el frente de obra
- ✓ Implementación de los planes de emergencia y contingencias, planeación y ejecución de simulacros.
- ✓ Verificar la separación, entrega y registro de cantidad de residuos en los frentes de obra.
- ✓ Solicitar los certificados de calibración de equipos o herramientas cuando sea necesario.
- ✓ Realizar inspecciones preoperacionales de equipos y herramientas que se usen en obra.
- ✓ Realizar permisos de trabajo y análisis de trabajo seguro para tareas de alto riesgo
- ✓ Conocer y cumplir con acciones de control necesarias desde el área técnica, social, ambiental y de seguridad industrial, con el fin de apoyar la labor del residente de obra y/o los demás compañeros.
- ✓ Reportar novedades de retiro e inclusiones de en el proyecto
- ✓ Reportar toda clase de incidentes y accidentes que se presenten en el lugar de trabajo.
- ✓ Diligenciar los reportes e investigaciones de incidente / accidentes de trabajo.
- ✓ Hacer Solicitud y entrega de la dotación necesaria para los colaboradores contratados y elementos de protección personal. Dejar registro según los procedimientos de la organización
- ✓ Realizar el seguimiento a cursos de alturas de los colaboradores de la empresa y los contratistas.
- ✓ Hacer seguimiento a las incapacidades de los colaboradores y restricciones laborales y dejar archivo de estas en medio magnético y físico.
- ✓ Comunicar las funciones y responsabilidades de los trabajadores

- ✓ Garantizar un programa de inducción y capacitación para los trabajadores que ingresen a la empresa, independiente de su forma de contratación y vinculación acorde con las necesidades específicas detectadas en la identificación de peligros, evaluación y valoración de riesgos.

MAESTRO DE OBRA

- ✓ Ejecutar la obra de acuerdo con las especificaciones técnicas, tiempos y calidad acordada con la empresa.
- ✓ Planificación y organización del proceso y mecanismo de los trabajos de obra.
- ✓ Control y seguimiento de la ejecución de obra.
- ✓ Interpretación de planos.
- ✓ Replanteos de las unidades de obra conjunto el residente de obra.
- ✓ Control y organización de los grupos de trabajo y asignación de tareas a los oficiales y ayudantes.
- ✓ Cálculo de materiales y medición de la obra ejecutada.
- ✓ Solicitud de materiales para ejecución de actividades.
- ✓ Supervisión y verificación de los procesos y resultados de los trabajos.
- ✓ Asistir puntualmente a las reuniones, charlas, capacitaciones y cualquier evento que propicie la organización para su bienestar
- ✓ Mantener armonía y respeto en su grupo de trabajo.
- ✓ Portar y usar de forma adecuada la dotación y elementos de protección personal.
- ✓ Cumplir con las labores asignadas por su jefe inmediato dependiendo de la necesidad.
- ✓ Promover y mantener en el área de trabajo, el orden y aseo.
- ✓ No llegar en estado de embriagues o consumo de drogas alucinógenas.
- ✓ Inspeccionar el estado físico de los elementos de trabajo (equipos, herramientas, elementos de protección personal) antes de su uso.
- ✓ Participar en la investigación de accidentes, cuando se requiera.
- ✓ Velar por el cuidado integral de su salud.
- ✓ Suministrar información clara, veraz y completa sobre su estado de salud.
- ✓ Ejecutar la obra de acuerdo con las especificaciones técnicas, tiempos y calidad acordadas, cumpliendo con la normatividad en cuanto a seguridad y salud en el trabajo.
- ✓ Acatar las disposiciones del Ingeniero Residente, Inspector de obra y Técnico SSTMA.

OFICIALES DE OBRA

- ✓ Ejecutar la obra de acuerdo con las especificaciones técnicas, tiempos y calidad acordada con la empresa.

- ✓ Recepción y organización de materiales.
- ✓ Solicitud de materiales para ejecución de actividades.
- ✓ Control de los materiales.
- ✓ Supervisión y verificación de los procesos y resultados de los trabajos.
- ✓ Asistir puntualmente a las reuniones, charlas, capacitaciones y cualquier evento que propicie la organización para su bienestar.
- ✓ Mantener armonía y respeto en su grupo de trabajo.
- ✓ Mostrar respeto por sus compañeros, Coordinadores y clientes de la organización.
- ✓ Portar y usar de forma adecuada la dotación y elementos de protección personal.
- ✓ Cuidar los materiales y utensilios que le sean entregados para desarrollar su actividad.
- ✓ Cumplir con las labores asignadas por su jefe inmediato dependiendo de la necesidad.
- ✓ Cumplir con las normas de seguridad industrial, teniendo en buen estado y limpios los elementos de protección personal asignados a sus labores cotidianas.
- ✓ Promover y mantener en el área de trabajo, el orden y aseo.
- ✓ Informar a su jefe inmediato situaciones de peligro, que encuentren durante el desarrollo de la actividad y reportar toda clase de incidentes y/o accidentes que se presenten en el lugar de trabajo.
- ✓ Manejo y cuidado de herramienta menor en el área de trabajo.
- ✓ No llegar en estado de embriagues o consumo de drogas alucinógenas.
- ✓ Inspeccionar el estado físico de los elementos de trabajo (equipos, herramientas, elementos de protección personal) antes de su uso.
- ✓ Participar en la investigación de accidentes, cuando se requiera.
- ✓ Velar por el cuidado integral de su salud.
- ✓ Suministrar información clara, veraz y completa sobre su estado de salud.

AYUDANTES DE OBRA

- ✓ Ejecutar la obra de acuerdo con las especificaciones técnicas, tiempos y calidad acordada con la empresa.
- ✓ Recepción y organización de materiales.
- ✓ Control del cumplimiento de las medidas de prevención de riesgos laborales.
- ✓ Control de los materiales.
- ✓ Asistir puntualmente a las reuniones, charlas, capacitaciones y cualquier evento que propicie la organización para su bienestar.
- ✓ Mantener armonía y respeto en su grupo de trabajo.
- ✓ Mostrar respeto por sus compañeros, Coordinadores y clientes de la organización.
- ✓ Portar y usar de forma adecuada la dotación y elementos de protección personal.

- ✓ Cuidar los materiales y utensilios que le sean entregados para desarrollar su actividad.
- ✓ Cumplir con las labores asignadas por su jefe inmediato dependiendo de la necesidad
- ✓ Apoyar al oficial y demás compañeros en sus actividades.
- ✓ Cumplir con las normas de seguridad industrial, teniendo en buen estado y limpios los elementos de protección personal asignados a sus labores cotidianas.
- ✓ Promover y mantener en el área de trabajo, el orden y aseo.
- ✓ Informar a su jefe inmediato situaciones de peligro, que encuentren durante el desarrollo de la actividad y reportar toda clase de incidentes y/o accidentes que se presenten en el lugar de trabajo.
- ✓ Manejo y cuidado de herramienta menor en el área de trabajo.
- ✓ No llegar en estado de embriagues o consumo de drogas alucinógenas.
- ✓ Inspeccionar el estado físico de los elementos de trabajo (equipos, herramientas, elementos de protección personal) antes de su uso.
- ✓ Cumplir rigurosamente con todas las normas e instrucciones del trabajo a desempeñar
- ✓ Participar en la investigación de accidentes, cuando se requiera.
- ✓ Velar por el cuidado integral de su salud.
- ✓ Suministrar información clara, veraz y completa sobre su estado de salud.

ESPECIALISTA ELECTRICO

- ✓ Verificación de planos eléctricos para la correcta ejecución del proyecto.
- ✓ Resolver dudas que se presenten en el momento de la ejecución del contrato
- ✓ Ejecución de planos récord del proyecto.
- ✓ Realizar cualquier otra función, en el ámbito de su competencia que sea solicitada para el proyecto